

STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412
e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St-2784/2024

Stečajni dužnik: AN-DA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 87283850908, Perjavička putina 8, 10000 Zagreb, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marko Plavetić, OIB: 54955106285, Ivana Gorana Kovačića 3, 47000 Karlovac

P R I J E D L O G

- za nastavak stečajnoga postupka radi naknadne diobe

1x, prilozi

I. Naslovni je sud, u skraćenom stečajnom postupku pod gore navedenim poslovnim brojem, dana 5. veljače 2025. otvorio i zaključio skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom s obzirom su bile ispunjene pravne pretpostavke iz čl.428 SZ-a, a nitko od zainteresiranih osoba se nije javio na oglas i dostavio popis imovine i obveza u smislu članka 430. SZ-a, pa je slijedom neoborive presumpcije i kogentne odredbe iz čl.431. SZ-a sud postupio po službenoj dužnosti.

Predmetno Rješenje o skraćenom stečajnom postupku postalo je pravomoćno dana 21. veljače 2025. protekom 8-dnevnog žalbenog roka koji je počeo teći protekom 8 dana od objave na e-oglasnoj ploči, a nitko od ovlaštenih osoba nije izjavio pravovremenu i dopuštenu Žalbu.

U skladu s odredbom čl.133.st.1. Stečajnog zakona ovlašten sam da nakon zaključenja stečajnog postupka u ime i za račun stečajne mase unovčim imovinu dužnika, ukoliko se ista naknadno pronađe.

II. Stečajni upravitelj je došao do saznanja da stečajni dužnik ima u svom vlasništvu određenu imovinu i to *nekretninu*:

- *zk.č.br. 5325/5 - PERHATI, ukupne površine 2605 m2 (od čega zemljište za sport i rekreaciju 699m2, bazen 50m2, dvorište 1494 m2, kuća, Jadranovo, Perhati 16 196m2, pomoćna zgrada 107 m2, spremnik 20 m2 i pomoćna zgrada 39 m2), upisana u zk.ul.br. 1519, k.o. 302643, SV. JAKOV, Općinskog suda u Crikvenici – ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL CRIKVENICA.*

Dokaz:

- Zk.ul.br. 1519, k.o. SV. JAKOV

STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

III. Predmetna nekretnina je upisana u temeljni kapital društva, što je stečajni upravitelj utvrdio uvidom u Odluku članova društva od 23.veljače 2006.god. kojom je temeljni kapital društva povećan s iznosa od 20.000,00 Kn za iznos od 8.742.000,00 Kn na iznos od 8.762.000,00 Kn, ulogom u stvarima, konkretno, unosom nekretnine iz točke II. ovog Podneska u društvo.

Predmetna nekretnina je također upisana u bilancu društva pod kategoriju zemljišta i građevinski objekti.

IV. Slijedom navedenog, a u skladu s čl.289.st.1.toč.3. Stečajnog zakona budući da je nedvojbeno da stečajni dužnik ima u svom pravu vlasništva određenu imovinu, stečajni upravitelj predlaže da nakon što sudski registar izvrši upis brisanja društva dužnika temeljem toč.IV. izreke pravomoćnog Rješenja od 5.2.2025., stečajni sud postupi po čl. 133.st.5. i st.6. SZ-a te donese rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe, rješenje o upisu stečajne mase u sudski registar i rješenje kojim se vjerovnici pozivaju prijaviti svoje tražbine te zakazati ispitno i izvještajno ročište.

U Karlovcu, 14.03.2025.

Stečajni upravitelj
Marko Plavetić, mag.iur.:

Prilozi:

- Zk.ul.br. 1519, k.o. SV. JAKOV